
KONTRATE

Referenca/Punime/2014/FZHR/P-06

E LIDHUR NDERMJET

Fondit Shqiptar të Zhvillimit

dhe

**Bashkimit të operatorëve “Çausi/M” sh.p.k. dhe “Boshnjaku B” sh.p.k dhe “Çausi”
sh.p.k.**



FORMULARI I KONTRATËS

Titulli i Kontratës: "Ndërtimi i Ujesjellësit lagje Lugu i Dardhës-Baba Rexhep, Bashkia Sarandë".

Kjo Kontratë është lidhur më 16.11.2014, ndërmjet Fondit Shqiptar të Zhvillimit, Rruga "Sami Frashëri", Nr.10, Tiranë, tani e tutje të referuar si "Autoriteti Kontraktor" dhe bashkimit të operatorëve ekonomik "Çaushi/M" sh.p.k dhe "Boshnjaku B" sh.p.k, dhe "Çaushi" sh.p.k., me adresë Ballsh, Fier dhe Libofsh, Fier, përfaqësuar nga Mehmet Çaushaj, Bashkim Dulla dhe Xhevahir Çaushaj, tani e tutje i quajtur si "Kontraktuesi".

Menjëherë pasi Autoriteti Kontraktor paraqet një kërkesë për kryerjen e punimeve, duke i'u referuar Prokurimit: "Ndërtimi i Ujesjellësit lagje Lugu i Dardhës-Baba Rexhep, Bashkia Sarandë".

Menjëherë pasi Kontraktori, me anë të ofertës së tij, me datë 16.09.2014 bie dakord të realizojë Punimet, ashtu siç janë të specifikuara në kushtet e përcaktuara në:

- Këtë Formular Kontrate
- Formularin e Ofertës, të paraqitur nga Ofertuesi
- Kriteret e Përgjithshme/veçanta të pranimit
- Specifikimet Teknike
- Kushtet e Përgjithshme të Kontratës
- Kushtet e Veçanta të Kontratës
- Njoftimin e Fituesit nga Autoriteti Kontraktor
- Formularin e Sigurimit të Kontratës

Të gjitha këto dokumenta të bashkangjitur, përbëjnë pjesë integrale të kësaj Kontrate. Menjëherë pasi Autoriteti Kontraktor pranon Ofertën nga Kontraktori, në një shumë prej **123,776,953 (njëqind e njëzet e tre milion e shtatëqind e shtatëdhjetë e gjashtë mijë e nëntëqind e pesëdhjetë e tre) Lekë (pa TVSH)**, për realizimin e punëve;

Palët bien dakort si më poshtë:

1. Kontraktuesi duhet të paraqesë një Sigurim Kontrate në shumën prej: **14,853,234.4 (katërmëdhjetë milion e tetëqind e pesëdhjetë e tre mijë e dyqind e tridhjetë e katër pikë katër) Lekë** dhe në formën e sigurimit me shoqëri sigurimesh ose sigurim bankar, në ose përpara datës së shprehur në Njoftimin e Fituesit.
2. Kontraktuesi është i detyruar të kryejë Punët për Autoritetin Kontraktor, siç kërkohet në këtë Kontratë.
3. Autoriteti Kontraktor është i detyruar të paguajë për Punët, në shumën e parashikuar në këtë Kontratë.
4. Në këtë Formular Kontrate, fjalët dhe shprehjet do të kenë të njëjtin kuptim që i ngarkohet atyre në Kushtet e Kontratës.



5. Palët e kësaj Kontrate kanë përgjegjësi për moszbatim ose zbatim të papërshtatshëm të detyrimeve të tyre kontraktore dhe për dëmet e shkaktuara secilës nga moszbatimi i detyrimeve, që janë subjekt kompensimi, në përputhje me Kushtet e Kontratës.

Sot, më datë 12/11/2014/ palët bien dakort për nënshkrimin e këtij Formulari Kontrate.

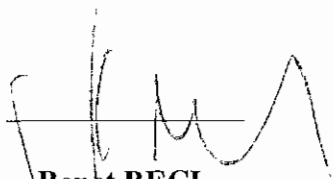
Autoriteti Kontraktor

Kontraktuesi

Fondi Shqiptar i Zhvillimit

Bashkimi i operatorëve

"Çaushi/M" sh.p.k. & "Boshnjaku B" sh.p.k. & "Çaushi" sh.p.k.



Benet BECI

Drejtor Ekzekutiv

Mehmet ÇAUSHAJ

Bashkim DULLA

Xhevahir ÇAUSHAJ

Përfaqësuesit e bashkimit të përkohshëm

Lidhur sot me datë ____.,2014, në bazë të Nenit 850 dhe në vazhdim të Kodit Civil dhe dispozitave në fuqi për Prokurimin Publik, **Fondi Shqiptar i Zhvillimit**, me adresë Rruga "Sami Frasheri", Nr. 10, Tirane, i përfaqësuar nga **Z.Benet BECI, Drejtor Ekzekutiv**, (referuar me poshtë si "**Investitori**")

dhe

bashkimit të operatorëve ekonomikë "**Çaushi/M**" sh.p.k. dhe "**Boshnjaku B**" sh.p.k. dhe "**Çaushi**" sh.p.k., me adresë Ballsh, Fier dhe Libofsh, Fier, përfaqësuar nga Mehmet Çaushaj, Bashkim Dulla dhe Xhavahir Çaushaj, tani e tutje i quajtur si "**Kontraktuesi**".

Neni 1: Objekti i Kontratës

Objekti i kësaj kontrate është sipërmarrja e punimeve të ndërtimit në objektin "**Ndërtimi i Ujesjellësit lagje Lugu i Dardhës-Baba Rexhep, Bashkia Sarandë**"

Neni 2: Vlera e Kontratës

Kontrat lidhet me një vlerë totale prej **123,776,953 (njëqind e njëzet e tre milion e shtatëqind e shtatëdhjetë e gjashtë mijë e nëntëqind e pesëdhjetë e tre) Lekë (pa TVSH) Lekë**, ose **148,532,343 (njëqind e dyzet e tetë milion e pesëqind e tridhjetë e dy mijë e treqind e dyzet e tre) Lekë (me TVSH)**, sipas preventivit bashkëlidhur, pjesë e kësaj kontrate.

Neni 3: Afati i Kontratës

Afati maksimal i përfundimit të punimeve është 7 (shtatë) muaj (nga data e lidhje së kontratës), sipas grafikut të punimeve bashkëlidhur, pjesë e kësaj kontrate.

I. Kushtet e përgjithshme të Kontratës

Neni 1: Qëllimi

- 1.1 Këto kushte të përgjithshme të kontratës (KPK) do të zbatohen për kryerjen e Punëve të prokuruarra në bazë të legjislacionit të prokurimit.
- 1.2 Ligji për Prokurimin Publik në Republikën e Shqipërisë parashikon se dispozitat e Kodit Civil Shqiptar do të zbatohen për kontratat e prokurimit publik. Disa dispozita të Kodit Civil janë rishprehur në KPK me qëllim që të rrisin transparencën e kushteve të kontratës. Megjithatë, citimi i disa dispozitave këtu nuk mohon në asnjë mënyrë zbatimin e dispozitave të tjera të Kodit Civil të kësaj kontrate.
- 1.3 Në mënyrë të ngjashme, disa dispozita të Ligjit mbi Prokurimin Publik janë rishprehur në KPK me qëllim që të rrisin transparencën e ligjit që rregullon prokurimin publik.

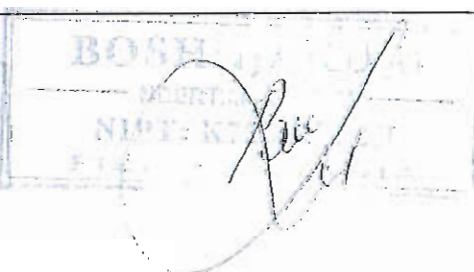


[Handwritten signature]

- 1.4 Megjithatë, citimi i disa dispozitave këtu nuk mohon në asnjë mënyrë zbatimin e dispozitave të tjera të Ligjit mbi Prokurimin Publik mbi të drejtat, detyrat dhe detyrimet e palëve.
- 1.5 KPK do të zbatohen deri në atë masë që të mos lënë mënjanë kushtet ose dispozitat e parashikuara në pjesë të tjera të kontratës.
- 1.6 Kushtet e kontratës përfshijnë gjithashtu Kushtet e Veçanta të Kontratës (KVK). Në rast se ka një konflikt midis KPK dhe KVK, KVK do të mbizotërojnë mbi KPK.

Neni 2: Përkufizime

- 2.1 “Preventiv total” do të thotë volumet e punes te dhena ne projekt te cilat jane orientuese, plotesuar me cmimin total të përcaktuar që është pjesë e Ofertes në një kontratë me çelsa ne dore.
- 2.2 “Preventiv per njesi” do të thotë volumet e punes te dhena ne projekt shoqeruar me cmimet per njesi te pandryshuara që janë pjesë e Ofertes në një kontratë me punime ne matje.
- 2.3 “Afati i realizimit te punimeve” do të thotë data që Punët duhet të perfundojnë siç është shprehur në Grafikon për realizimin Punimeve , e vertetuar nga enti prokurues.
- 2.4 “Kontratë” do të thotë marrëveshja e shkruar e lidhur midis Autoritetit Kontraktor dhe kontraktorit që përbëhet nga dokumentat e tenderit duke përfshirë KPK dhe KVK, të gjitha bashkangjitet dhe formularët e plotësuar dhe të gjitha dokumentat e tjera që përfshihen në referimin e çdo dokumenti.
- 2.5 “Çmim kontrate” do të thotë çmimi që i paguhet kontraktorit sipas kontratës për zbatimin e plotë dhe të përpiktë të detyrimeve të tij kontraktore.
- 2.6 “Realizimi i punimeve” do të thotë data e vërtetuar nga Autoriteti Kontraktor se Punët janë mbaruar.
- 2.7 “Defekt” do të thotë çdo pjesë e Punimeve e paperfunduar në përputhje me kontratën.
- 2.8 “Data e hyrjes” do të thotë data që Autoriteti Kontraktor lejon kontraktorin në kantier.
- 2.9 “Data e fillimit” është përfshirë në të dhënat e kontratës. Ajo është data kur kontraktori do të filloje punimet e ndertimit. Në se kjo nuk realizohet, “data e fillimit “do te jete dita në të cilën do të paguhet paradhenia.
- 2.10 “Pajisje” do të thotë makineritë dhe veglat e kontraktorit të sjella përkohësisht në kantier për realizimin e Ndertimeve.
- 2.11 “Materiale” do të thotë të gjitha furnizimet, duke përfshirë ato të konsumit, të përdorura nga kontraktori për kryerjen e punimeve.
- 2.12 “Objekt i kontratës” do të thotë të gjitha Punët që kontraktori do të sigurojë sipas kushteve të kontratës.
- 2.13 “Palë(t)” do të thotë nënshkruesit e kontratës.
- 2.14 “Drejtues projekti” do të thotë personi i emëruar nga Autoriteti Kontraktor që është përgjegjës për administrimin e kontratës për Autoritetin Kontraktor.
- 2.15 “Autoritet Kontraktor” do të thotë Autoriteti Kontraktor qe është pjesë e kësaj kontrate dhe që kontrakton punët objekt i kësaj kontrate. Ky term kudo qe përdoret ka kuptim të njëjtë me ate te perkufizuar ne ligj.
- 2.16 “Kantier” do të thotë vendi fizik i Punimeve.
- 2.17 “Raport i inspektimit të kantierit” do të thotë dokumentat e përfshira në dokumentat e tenderit që pasqyrojnë informacion faktik dhe të interpretuar rreth kushteve të sipërfaqes dhe nëntokës së kantierit.



[Handwritten signature] 5

- 2.18 "Nënkontraktues" do të thotë çdo person fizik ose ligjor ose kombinim i mësipërm, që furnizon Punët, materialet ose pajisjet për ose në emër të kontraktorit.
- 2.19 "Kontraktor" do të thotë personi fizik ose juridik që është palë e kësaj kontrate dhe sipas dispozitave të kësaj kontrate siguron Punimet.
- 2.20 "Standarte Teknike" do të thotë specifikimet e aprovuara nga një trup i posaçëm standartizimi për zbatimin e vazhdueshëm ose të përsëritur. Standarte të tilla përdoren si rregulla, rregullore ose përkufizim të karakteristikave për të siguruar se materialet dhe shërbimet e procesuara i përgjigjen qëllimit.
- 2.21 "Ngritja e kantierit" do të thotë punimet e ndertimit të përkohshme, të ndërtuara e instaluara, që janë të nevojshme për zbatimin e punimeve të ndërtimit.
- 2.22 "Punime" do të thotë ajo që Autoriteti Kontraktor i kërkon nga kontraktori të gërmojë, ndërtojë, riparojë, rinovojë ose instalojë siç parashikohet në dokumentat e tenderit duke përfshirë shërbimet në lidhje me to, gjithashtu të përkufizuara në dokumentat e tenderit.

Neni 3: Hartimi i Kontratës

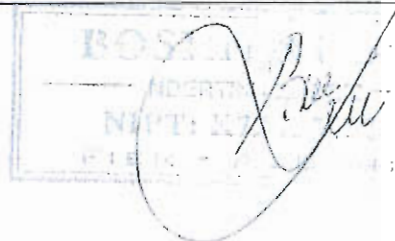
- 3.1 Njoftimi i ofertës fituese do të shërbejë për hartimin e kontratës midis palëve, e cila duhet të firmoset brenda afatit të shprehur në dokumentat e tenderit.
- 3.2 Egzistenca e kontratës do të konfirmohet me nënshkrimin e dokumentit të kontratës duke sanksionuar të gjitha marrveshjet midis palëve.

Neni 4: Praktikat e Korrupuara, Konflikti i Interesit dhe Kontrolli i Proçesverbaleve

- 4.1 Autoriteti Kontraktor mund t'i kërkojë gjykatës të deklarojë të paligjshme kontratën nëse zbulon se kontraktori ka kryer veprime të korrupuara. Veprimet e korrupuara përfshijnë veprimet e përshkruara në Nenin 26 të Ligjit mbi Prokurimin Publik.
- 4.2 Kontraktori nuk duhet të ketë lidhje (të tashme ose të shkuara) me asnjë konsulent ose ent që ka marrë pjesë në pregatitjen e dokumentave të tenderit përkëtë prokurim.
- 4.3 Kontraktori duhet të lejojë Autoritetin Kontraktor të inspektojë llogaritë dhe regjistrat që kanë lidhje me zbatimin e kontratës ose t'i kontrollojë ato me anë të kontrollorëve të emëruar nga Autoriteti Kontraktor.

Neni 5: Informacioni Konfidencial

- 5.1 Kontraktori dhe Autoriteti Kontraktues duhet të mbajnë në kofidencë të gjitha dokumentat, të dhënat dhe informacionet e tjera të dhëna nga pala tjetër në lidhje me kontratën.
- 5.2 Kontraktori mund t'i japë nënkontraktorit dokumenta të tilla, të dhëna ose informacione të tjera që merr nga Autoriteti Kontraktor deri në masën e kërkuar që nënkontraktorin të zbatojë punën e tij sipas kontratës. Në rast të tillë, kontraktori duhet të përfshijë në kontratën e tij me nënkontraktorin një dispozitë që premtun ruajtjen e kofidencës siç thuhet në Paragrafin 5.1 më sipër.



[Signature] 6

Neni 6: Prona Intelektuale

- 6.1 Me përjashtim të rasteve kur parashikohet ndryshe në kontratë, të gjitha të drejtat e pronës intelektuale të siguruara nga kontraktori gjatë zbatimit të kontratës do t'i përkasin Autoritetit Kontraktor i cili mund t'i përdorë ato sipas gjykimit të tij.
- 6.2 Me përjashtim të rasteve kur parashikohet ndryshe në kontratë, kontraktori, pas përfundimit të kontratës, duhet t'i dorëzojë Autoritetit Kontraktor të gjitha raportet dhe të dhënat si hartat, diagramët, skicimet, specifikimet, planet, statistikak, llogaritjet dhe regjistrat mbështetës ose materialet e fituara, mbledhura ose përgatitura nga kontraktori gjatë zbatimit të kontratës. Kontraktori mund të mbajë kopje të këtyre dokumentave dhe të dhënave, po nuk duhet t'i përdori për qëllime që s'kanë lidhje me kontratën pa leje paraprake me shkrim nga Autoriteti Kontraktor.
- 6.3 Kontraktori duhet të garantojë Autoritetin Kontraktor zhveshjen nga përgjegjësia për shkelje të të drejtave të pronës intelektuale, që mund të dalin nga përdorimi i materialeve, skicave ose çdo prone tjetër sipas kontratës.
- 6.4 Në rast se ngrihet ndonjë pretendim ose padi kundër Autoritetit Kontraktor në lidhje me ndonjë shkelje të pronës intelektuale të shkaktuar nga zbatimi i kontratës ose nga përdorimi i materialeve, skicave ose çdo prone tjetër të mbrojtur e të furnizuar sipas kontratës, kontraktori duhet t'i japë Autoritetit Kontraktor të gjitha provat dhe informacionin në posedim të kontraktorit që kanë të bëjnë me këtë padi apo pretendim.

Neni 7: Origjina e Materialeve

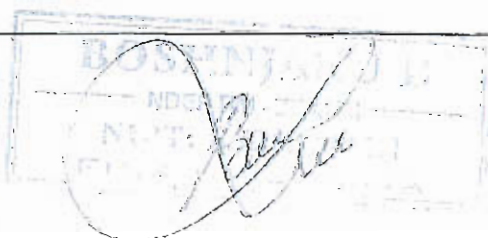
- 7.1 Nuk ka asnjë kufizim për kombësinë e origjinës së materialeve, përveç atyre që mund të jenë përcaktuar në ndonjë Rezolutë të Asamblesë së Përgjithshme të Kombeve të Bashkuara.
- 7.2 Kontraktori mund të jetë i detyruar të verifikojë origjinën e materialeve.
- 7.3 Për qëllime verifikimi, "origjinë" do të thotë vendi ku materialet janë nxjerrë, bashkuar ose prodhuar. materialet janë prodhuar kur, nëpërmjet prodhimit, procesimit, ose mbledhjes së mjaftueshme të komponentëve, rezulton një produkt i ri i njohur në tregti që është mjaft i ndryshëm në karakteristikat bazë ose në qëllim apo përdorim nga komponentët e tij.
- 7.4 Origjina e materialeve ka dallim nga kombësia e kontraktorit ose nënkontraktorit që furnizon me materiale.

Neni 8: Vendimet e Drejtuesit të Projektit

- 8.1 Drejtuesi i projektit do të vendosë për çështjet e kontratës midis kontraktorit dhe Autoritetit Kontraktor.
- 8.2 Drejtuesi i Projektit mund të delegojë ndonjë nga detyrat dhe përgjegjësitë e tij tek të tjerët përveç zgjidhjen e mosmarrveshjeve dhe konflikteve. Drejtuesi i projektit duhet të njoftojë kontraktorin për delegimet e bëra apo të revokuara.

Neni 9: Komunikimi

- 9.1 Çdo komunikim midis palëve duhet të bëhet me shkrim.



7

Neni 10:
Bashkepunimi në Kantier me të Tjerët

- 10.1 Kontraktori duhet të bashkepusojë dhe të ndajë kantierin me firma të tjera, autoritete publike, shërbimet publike dhe Autoritetin Kontraktor siç kërkohet dhe përkufizohet në Grafikun e realizimit të punimeve.

Neni 11:
Përgjegjësia e Autoritetit Kontraktor

- 11.1 Autoriteti Kontraktor ka përgjegjësi të kompensojë kontraktorin për dëmtime të pajisjeve të kontraktorit deri në masën që lidhet me veprime me faj të Autoritetit Kontraktor ose të projekteve të Autoritetit Kontraktor me përjashtim të rastit kur keto të fundit, kishin gabime të dukshme që mund të ishin konstatuar lehtësisht nga kontraktuesi.

Neni 12:
Raporti i Inspektimit të Kantierit dhe Kushtet e Kantierit

- 12.1 Autoriteti Kontraktor nuk mban asnjë përgjegjësi për konkluzionet ose interpretimet e bëra në raportin e inspektimit të kantierit.
- 12.2 Kontraktori pranon se i ka marrë të gjitha hapat e nevojshme për të verifikuar natyrën dhe vendin e Punimeve dhe se ka inspektuar dhe pajtohet me kushtet e përgjithshme dhe lokale që mund të ndikojnë në kryerjen ose koston e Punëve.

Neni 13:
Kontraktori që Kryen Punimet

- 13.1 Kontraktori duhet të kryejë dhe mbarojë Punimet në përputhje me specifikimet teknike të paraqitura në dokumentat e tenderit.
- 13.2 Kontraktori nuk mban përgjegjësi për gabimet në projekt, të dhëna, planimetri ose aspekte të tjera të specifikimeve teknike, të dhëna nga Autoriteti Kontraktor, me përjashtim të rasteve kur gabimi ishte aq i dukshëm sa kontraktori duhet ta kishte vënë re dhe ta kishte reklamuar këtë të Autoriteti Kontraktor.
- 13.3 Kodet dhe standartet që do zbatohen do të jenë të shprehura në dokumentat e tenderit. Nëse gjatë ekzekutimit të kontratës, ka ndryshime në zbatimin e kodeve ose standarteve, këto ndryshime do të zbatohen vetëm pasi të jenë aprovuar nga Autoriteti Kontraktor.

Neni 14:
Ekzekutimi i Punimeve

- 14.1 Kontraktori duhet të fillojë zbatimin e kontratës menjëherë sapo ta lidhe atë dhe duhet t'i mbarojë Punët brenda Afatit të Mbarimit.

Neni 15:
Ngritja e Kantierit

- 15.1 Kontraktori mban përgjegjësi për projektin e Ngritjes së Kantierit.



15.2 Kontraktori duhet të paraqesë të gjitha planet për Ngritjen e Kantierit tek drejtuesi i projektit për shqyrtimin dhe miratimin e tij.

**Neni 16:
Sigurimi Teknik dhe Mjedisor**

- 16.1 Kontraktori do të mbajë përgjegjësi për sigurinë e të gjitha aktiviteteve në kantier.
- 16.2 Kontraktori do të sigurojë kantierin në mënyrë të tillë që të **minimizojë** dëmtimet e mjedisit. Për shembull, ai duhet të kursejë energjinë, ujin dhe burime të tjera, të reduktojë humbjen dhe të minimizojë përdorimin e substancave varfëruese të ozonit, çlirimin e gazrave, Lëndët e përbëra organike të rezikshme dhe substanca të tjera, që dëmtojnë shëndetin dhe mjedisin.

**Neni 17:
Zbulimet**

- 17.1 Çdo gjë me interes historik ose me vlerë të konsiderueshme e zbuluar papritur në kantier do të deklarohen për të vepruar konform legjislacionit në fuqi. Kontraktori duhet të njoftojë drejtuesin e projektit për ndonjë zbulim të tillë dhe të ndjekë udhëzimet e drejtuesit të projektit për procedurën e administrimit të objekteve.

**Neni 18:
Disponimi i Kantierit**

- 18.1 Autoriteti Kontraktor duhet t'i japi të drejtën e disponimit të kantierit kontraktorit në datën e hyrjes të shprehur në dokumentat e tenderit. Nëse disponimi i ndonjë pjese të kantierit nuk jepet brenda datës së hyrjes për kantierin ose asaj pjese të kantierit siç parashikohet në dokumentat e tenderit, do të konsiderohet se Autoriteti Kontraktor ka vonuar fillimin e zbatimit të kontratës, dhe kontraktori i lind e drejta të kërkojë amendimin e kontratës në lidhje me shtyrjen e Afatit të Mbarimit. Autoriteti Kontraktor dhe kontraktori do të mbajnë procesverbal për datën e hyrjes.

**Neni 19:
Raportimi i Grafikut të Zbatimit**

- 19.1 Menjëherë pas lidhjes së kontratës, kontraktori duhet t'i paraqesë drejtuesit të projektit një program plani që tregon metodat e përgjithshme, rregullimet, porositë, afatet dhe rrugët kritike për aktivitetet e Punimeve .
- 19.2 Në intervale të skeduar rregullisht siç është aprovuar nga drejtuesi i projektit, kontraktori duhet të përgatisë raportime duke treguar progresin e arritur në çdo aktivitet dhe efektet e progresit në punën e mbetur, duke përfshirë çdo ndryshim në sekuencën e aktiviteteve.

**Neni 20:
Paralajmërimi në Kohë**

- 20.1 Kontraktori duhet të paralajmërojë drejtuesin e projektit sa më shpejt të jetë e mundur për ngjarje dhe rrethana specifike që mund të ndodhin në të ardhmen apo që mund të ndikojnë negativisht në zbatimin e kontratës, duke përfshirë cilësinë e punës dhe vonesën në afate.



Neni 21:
Kontrolli i Cilësisë

- 21.1 Kontraktori do të jetë plotësisht përgjegjës për kontrollin e cilësisë dhe zbatimin e kontratës.
- 21.2 Sapo të lidhë kontratën, kontraktori duhet t'i paraqesë drejtuesit të projektit një plan për kontrollin e cilësisë së aktiviteteve në zbatimin e kontratës.
- 21.3 Drejtuesi i projektit duhet të kontrollojë punën e kontraktorit dhe të njoftojë kontraktorin për defekte që mund të jenë gjetur.
- 21.4 Sa herë që të jepet njoftimi për defekte, kontraktori duhet të korrigjojë defektin brenda afatit të parashikuar në njoftim.

Neni 22:
Defektet e Pakorrigjuara

- 22.1 Nëse kontraktori nuk e ka korrigjuar një defekt brenda kohës së specifikuar në njoftimin për defektin nga drejtuesi i projektit, drejtuesi i projektit do të llogarisë koston e korrigjimit të defektit dhe kjo shumë do të mbahet nga çdo pagesë që i duhet bërë kontraktorit deri sa defekti të korrigjohet. Dështimi për të korrigjuar defektin brenda një afati të arsyeshëm përbën shkak për zgjidhje kontrate për arsye mospërmbushje në favor të Autoriteti Kontraktor.

Neni 23:
Përgjegjësitë e Autoriteti Kontraktor

- 23.1 Nga Afati i fillimit deri në Afatin e Realizimit të Plote, Autoriteti Kontraktor do të jetë përgjegjës për:
- (a) dëmtim personal, vdekje ose humbje apo dëmtim të pasurisë për shkak të neglizhencës ose ndërhyrjes, qoftë edhe të ligjshme nga Autoriteti Kontraktor apo nga çdo person i punësuar/kontraktuar nga Autoriteti Kontraktor, përveç kontraktorit.
- (b) dëmtim të Punimeve, materialeve dhe pajisjeve deri në atë masë që lidhet me fajin e Autoritetit Kontraktor apo me projektin e tij.

Neni 24:
Përgjegjësitë e kontraktorit

- 24.1 Nga Afati i fillimit deri në Afatin e Realizimit, kontraktori do të jetë përgjegjës për dëmtim personal, vdekje ose humbje apo dëmtim të pasurisë, dhe pasuri të tjera dhe që nuk mbulohen nga Autoriteti Kontraktor sipas Nenit 23.

Neni 25:
Sigurimi

- 25.1 Kontraktori duhet të sigurojë objektin, me emra të përbashkët të Autoritetit Kontraktor dhe kontraktorit, nga data e hyrjes në kantier deri në Afatin e Realizimit të Plote, në shumën e shprehura në KVK për humbje ose dëmtim të Punimeve, pajisjeve, materialeve; humbje ose dëmtim të kantierit ose pronave të tjera në kantier dhe dëmtimet personale ose vdekjet e palëve të treta.



- 25.2 Polica e sigurimit do të dorëzohet tek drejtuesi i projektit për aprovim brenda 30 ditëve pas shpalljes së fituesit të kontratës. Ky siguracion duhet të mbulojë kompensimin e kërkuar për të kompensuar humbjen ose dëmin e shkaktuar. Nëse kontraktori dështon të sigurojë policën e sigurimit, kontrata do të konsiderohet e anuluar. Megjithatë, Autoriteti Kontraktor, mund të vendosë të zgjasë periudhën e paraqitjes të policës së sigurimit ose të bëjë vetë siguracionin dhe të zbresi koston e tij nga pagesa që i jep kontraktorit.
- 25.3 Kushtet e siguracionit nuk mund të ndryshohen pa aprovimin paraprak të Autoritetit Kontraktor.

Neni 26: Testimet dhe Inspektimet

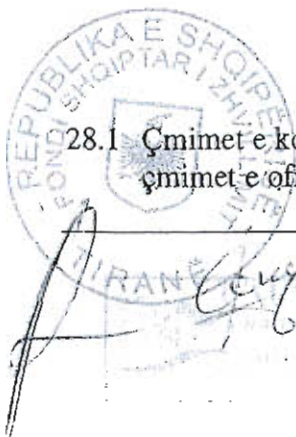
- 26.1 Kontraktori duhet të bëjë të gjitha testet dhe inspektimet e kërkuara nga dispozitat e kontratës. Kosto e këtyre testeve dhe inspektimeve duhet të financohet tërësisht nga kontraktori brenda çmimit të kontratës.
- 26.2 Autoriteti Kontraktor me shpenzimet e tij, ka të drejtë të ndjekë testimet dhe/ose inspektimet. Nëse materialet prodhohen ose përgatiten në vende të ndryshme nga ato të kontraktorit, kontraktori duhet të sigurojë leje për Autoritetin Kontraktor për të ndjekur këto teste dhe inspektime.
- 26.3 Autoriteti Kontraktor gjithashtu mund t'i kërkojë kontraktorit të bëjë teste ose inspektime shtesë të paparashikuara në kontratë por të gjykuara të nevojshme për të verifikuar se Punimet janë konform specifikimeve dhe kushteve të kontratës. Autoriteti Kontraktor do të mbajë përgjegjësi për koston e këtyre testeve. Gjithashtu, nëse këto teste ndalojnë progresin e punës së kontraktorit, Autoriteti Kontraktor do të bjerë dakort të ndryshojë grafikun.
- 26.4 Autoriteti Kontraktor do të refuzojë çdo Punim që nuk e kalon testimin dhe/ose inspektimin ose nuk është konform specifikimeve teknike dhe kushteve të kërkuara në zbatimin e kontratës.
- 26.5 As ekzekutimi i testeve as inspektimi i Punimeve nuk do ta lirojë kontraktorin nga çdo garanci ose detyrim tjetër sipas kontratës.

Neni 27: Garancitë

- 27.1 Kontraktori garanton se materialet e trupëzuara me Punët janë të reja, të papërdorura dhe të modeleve të fundit dhe se trupëzojnë përmirësimet e fundit në projekt dhe materiale, me përjashtim kur parashikohet ndryshe në kontratë.
- 27.2 Me përjashtim të ndonjë parashikimi në kontratë ose nga ligji, kontraktori garanton se materialet nuk kanë defekte të shkaktuara nga ndonjë veprim ose mosveprim i kontraktorit apo të shkaktuara nga projektimi, materialet dhe puna nën kushte normale përdorimi, për kushtet që mbizotërojnë në Shqipëri.

Neni 28: Çmimi i Kontratës

- 28.1 Çmimet e kontraktorit për Punët e kryera sipas kontratës nuk duhet të ndryshojnë nga çmimet e ofruar nga kontraktori në ofertën e tij.



11

Neni 29:
Kushtet e Pagesës

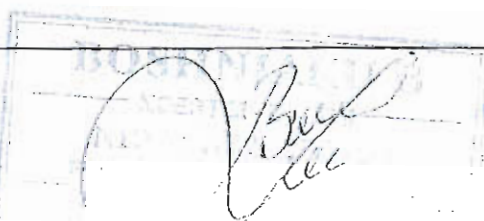
- 29.1 Çmimi i kontratës, duke përfshirë edhe pagesat paraprake, duhet të paguhet siç specifikohet në kontratë.
- 29.2 Me përjashtim të rasteve kur parashikohet më një dispozitë tjetër në kontratë, pagesa do të bëhet me monedhë Shqiptare. Kursi i shkëmbimit të monedhave të ndryshme do të jetë kursi i Bankes së Shqipërisë në ditën kur është dërguar njoftimi i kontratës dhe i përcaktuar në kontratë.
- 29.3 Me përjashtim të rasteve kur parashikohet ndryshe në kontratë, kontraktori ka të drejtë të marrë pagesa periodike gjatë progresit të zbatimit të projektit. Grafiku i pagesave periodike do të parashikohet në KVK. Kur bëhet një pagesë e parashikuar, kontraktori duhet të paraqesë një deklaratë me situacionin e muajit tek drejtuesi i projektit ku deklaron se plani sipas grafikut është përmbushur. Komunikata gjithashtu duhet të shprehë vlerën e punës së egzekutuar duke hequr shumën e grumbulluar të verifikuar më parë, si dhe shumën e pagesës paraprake të paguar dhe çdo shumë të mbajtur në pritje të korrigjimit të një defekti.
- 29.4 Drejtuesi i projektit duhet të kontrollojë Punimet e egzekutuara nga kontraktori dhe duhet të verifikojë shumën që duhet t'i paguhet kontraktorit, brenda 20 ditëve pune nga data që kontraktori paraqet komunikatën e tij tek drejtuesi i projektit.
Me përjashtim të rasteve kur parashikohet ndryshe në kontratë, pagesa e periodike për Punët do të bëhet brenda 30 ditëve kalendarike nga data që progresi i grafikut të zbatimit është verifikuar nga drejtuesi i projektit.
- 29.5 Data e pagesës do të jetë dita që fondet xhirohen nga llogaria e Autoritetit Kontraktor.

Neni 30:
Vonesa në Bërjen e Pagesës

- 30.1 Shperblimi për demet e shkaktuara si rezultat i vonesës në pagesë konsiston në kamaten e arritur nga data e fillimit të vonesës së debitorit (Autoriteti Kontraktor), në monedhën zyrtare të vendit ku do të bëhet pagesa. Përqindja e kamates parashikohet me ligj. Në fund të çdo viti kamatat e arrira i shtohen shumës totale, mbi të cilën është bërë llogaritja e tyre.
- 30.2 Kamata ligjore paguhet pa qene i detyruar kreditori (kontraktori) të provojë ndonjë dem. Nëse kreditori (kontraktori) provon se ka pesuar një dem më të madh se kamata ligjore, debitori (Autoriteti Kontraktor) duhet të paguajë pjesën e mbetur të demit.

Neni 31:
Nryshimi i Ligjeve dhe Rregulloreve

- 31.1 Nëse pas datës së nënshkrimit të kontratës, ndonjë ligj, rregullore, urdhëresë, urdhër ose procedurë me efektin e ligjit në Republikën e Shqipërisë hyn në fuqi, nxirret ose ndryshon dhe ndikon kushtet, duke përfshirë datën e dorëzimit, ose çmimin e kontratës, kushtet ose çmimi i kontratës do të rregullohen në atë masë sa kontraktori është ndikuar në përmbushjen e detyrimeve të tij sipas kontratës.



12

Neni 32:
Forca Madhore

- 32.1 Kontraktori nuk duhet të mbajë përgjegjësi për humbjen e sigurimit të kontratës, dëmeve të likuidueshme ose ndërprerjen për mosplotësim, nëse dhe deri në masën që vonesa në zbatim ose ndonjë dështim tjetër në përmbushjen e detyrimeve të tij sipas kontratës, vijnë si pasojë e ngjarjeve të Forcës Madhore.
- 32.2 Për qëllimet e këtij neni "Forcë Madhore" do të thotë një ngjarje jashtë kontrollit të kontraktorit dhe e paparashikueshme. Ngjarje të tilla mund të përfshijnë, por nuk kufizohen nga, veprimet e Autoritetit Kontraktor, qoftë në kapacitetin e tij sovran ose kontraktual, lufta ose revolucionet, zjarri, përmytja, tërmeti, epidemitë, shtrëngime të karantinës dhe embargo tranziti.
- 32.3 Nëse ndodh ndonjë situatë e Forcës Madhore, kontraktori duhet të njoftojë menjëherë Blerësin Publik. Me përjashtim kur Autoriteti Kontraktor jep udhëzime të ndryshme, kontraktori duhet të vazhdojë të zbatojë detyrimet e tij sipas kontratës në masën praktikisht të arsyeshme dhe duhet të kërkojë të gjitha mjetet e arsyeshme për zbatimin që nuk pengohet nga Forca Madhore.

Neni 33:
Vonesa në Zbatim dhe Zgjatja e Afatit

- 33.1 Me përjashtim kur parashikohet ndryshe, kontraktori duhet të fillojë zbatimin e kontratës menjëherë pas nënshkrimit të saj.
Me përjashtim kur Autoriteti Kontraktor është dakort për zgjatje të afatit të kontratës, ka të drejtë të kërkojë dëmet për vonesën në zbatim, nëse kontraktori dështon në dorëzimin e punës brenda Afatit së Dorëzimit të Plotë të specifikuar në kontratë.
- 33.2 Autoriteti Kontraktor mund të zbrësë shumën e dëmeve të likuidueshme që duhen paguar nga shumën e pagesës ndaj kontraktorit. Në rast të tillë Autoriteti Kontraktor duhet t'i japi kontraktorit njoftim me shkrim për shumën dhe arsyen e zbrërjes.
- 33.3 Autoriteti Kontraktor do të jetë dakort për një zgjatje të afatit, në rastin e Forcës Madhore.
- 33.4 Autoriteti Kontraktor, mund të jetë dakort për zgjatje të afatit edhe në rrethana të tjera nëse është në interesin publik për ta bërë këtë. Në rast se kontraktori ndeshet me kushte që pengojnë zbatimin në kohë, kontraktori duhet të njoftojë menjëherë Autoritetin Kontraktor me shkrim për vonesën, shkaku dhe datën e propozuar të dorëzimit ose përfundimit. Autoriteti Kontraktor duhet të vlerësojë kërkesën. Nëse Autoriteti Kontraktor është dakort me vonesën, zgjatja do të hyjë në fuqi me një amendament me shkrim të kontratës të nënshkruar nga Autoriteti Kontraktor dhe kontraktori.

Neni 34:
Dëmet e Likuidueshme për Vonësën në Mbarimin e Punimeve

- 34.1 Dëmet e likuidueshme për vonësën në mbarimin e Punimeve do të llogariten me tarifën e mëposhtme ditore:
- a) Për kontratat me periudhë zbatimi jo më shumë se 6 muaj, tarifa ditore do të jetë 4/1000 të vlerës koresponduese të mbetur pa u zbatuar nga cmimi total i kontratës, por kjo vlerë do të llogaritet minimalisht mbi 25% të vlerës së kontratës.



Për kontratat me periudhë zbatimi jo më shumë se 12 muaj, tarifa ditore do të jetë 2/1000 të vlerës koresponduese të mbetur pa u zbatuar nga cmimi total i kontratës, por kjo vlerë do të llogaritet minimalisht mbi 25% të vlerës së kontratës.

- b) Për kontratat me periudhë zbatimi më shumë se 12 muaj, tarifa ditore do të jetë 1/1000 të vlerës koresponduese të mbetur pa u zbatuar nga cmimi total i kontratës, por kjo vlerë do të llogaritet minimalisht mbi 25% të vlerës së kontratës.

Neni 35:

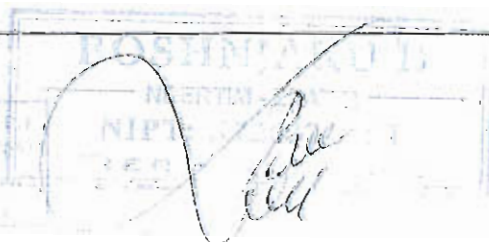
Negociatat dhe Amendamentet

- 35.1 Palët nuk do të negociojnë ndryshime ose amendamente të asnjë kushti të kontratës që do të ndryshonte dukshëm kushtet që përbëjnë bazën e përzgjedhjes së kontraktorit.
- 35.2 Asnjë amendament ose variacion tjetër i kontratës nuk do të jetë i vlefshëm pa qenë me shkrim, me datë, i referohet shprehimisht kontratës dhe nënshkruhet nga një përfaqësues i autorizuar i kontraktorit dhe Autoriteti Kontraktor.
- 35.3 Çdo heqje dore nga të drejtat, pushtetet ose ndreqjet që mund të bëhen nga palët sipas kontratës duhet të bëhet me shkrim, të ketë datë dhe të firmoset nga një përfaqësues i autorizuar i palës që bën këtë dorëheqje dhe duhet të specifikojë të drejtën dhe masën në të cilën ajo lëshohet.

Neni 36:

Ndryshimi i Porosisë

- 36.1 Kushtet e kontratës nuk janë subjekt rinegociimi dhe amendimi pas hyrjes në fuqi me përjashtim kur lejohet specifikisht dhe parashikohet në kushtet e kontratës. Çdo amendament i kontratës duhet të bëhet me shkrim dhe firmosur nga Autoriteti Kontraktor dhe kontraktori.
- 36.2 Ndertime shtesë mund të porositen vetëm në rethana të përcaktuar në LPP dhe me kusht që shtesa e kontratës të mos i kalojë 20% të çmimit origjinal të kontratës.
- 36.3 Autoriteti Kontraktor në çdo kohë, mund të porosisë kontraktorin të bëjë ndryshime brenda qëllimit të përgjithshëm të kontratës në secilin nga elementët e më poshtëm:
- a) Korrigjime në projektin, vizatimin ose specifikimet e Punëve
 - b) Korrigjime në materiale
 - c) Korrigjime në sasi
- 36.4 Përpara se të kërkojë një ndryshim, Autoriteti Kontraktor dhe kontraktori duhet të bien dakort për çdo rritje ose ulje të çmimit të kontratës dhe/ose ndryshim në grafikun e zbatimit ose përfundimit që është shkaktuar nga ndryshimi. Porosia e ndryshuar duhet të materializojë amendamentet e marrveshjes. Autoriteti Kontraktor nuk ka të drejtë të nxjerrë pretendime për pajtimin me ndryshimin e porositur përveç rregullimeve të siguruar në amendamentet e marrveshjes.
- 36.5 Ndryshimi i porosisë nuk do të jetë i vlefshëm nëse nuk formalizohet sipas kushteve të Nenit 35 të kësaj kushteve të përgjithshme.



14
Cdl

Neni 37:
Preventivi pwr Njwsi ose nw Tctal

- 37.1 Kontrata do të përfshijë një Preventiv ne Total nëse është një kontratë me shumë totale ose një Preventiv per Njesi nëse është një kontratë me çmim njesie. Nëse është një kontratë me çmim njesie, Preventivi për Njësi do të përmbajë volumet e zerave te ndërtimit, instalimin, testimin dhe komisionet që bëhen nga kontraktori.
- 37.2 Preventivi pwr Njwsi do të përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktori do të paguhet për sasinë e realizuar me tarifën në Preventivin ne Njesi për secilin ze punimesh.

Neni 38:
Mbarimi dhe Marrja Përsipër e Ndertimeve

- 38.1 Kontraktori duhet t'i kërkojë drejtuesit të projektit t'i lëshojë një certifikatë për mbarimin e Punimeve dhe drejtuesi i projektit do t'a bëjë këtë sapo të vendosi se Punimet janë mbaruar plotësisht.
- 38.2 Nëse drejtuesi i projektit zbulon se Punimet nuk janë përfunduar plotësisht, drejtuesi i projektit do t'i japi udhëzime me shkrim kontraktorit që specifikojnë zerrat e punimeve ose aktivitetet që duhen përfunduar para se të lëshohet çertifikata.
- 38.3 Nëse drejtuesi i projektit zbulon defekte në Punime, drejtuesi i projektit duhet t'i japi kontraktorit njoftim me shkrim duke specifikuar defektet që duhet të korrigjohen para se të lëshohet çertifikata.

Neni 39:
Ndërprerja për Mosplotësim

- 39.1 Autoriteti Kontraktor mund të ndërpresë kontratën në tërësi ose pjesërisht nëse:
- a) kontraktori dështon në kryerjen e Punëve brenda periudhës së specifikuar në kontratë ose brenda zgjatjes së dhënë; ose,
 - b) kontraktori dështon të zbatojë ndonjë detyrim tjetër të kontratës.
- 39.2 Autoriteti Kontraktor duhet t'i japi kontraktorit njoftim me shkrim për ndërprerjen për mosplotësim dhe t'i japi kontraktorit 15 ditë të ndreqë mosplotësimin me përjashtim kur ndërprerja është bërë për veprime të korruptuara ose të paligjshme, rast në të cilin ndërprerja do të jetë e menjëhershme.
- 39.3 Të gjitha materialet, Ngritja e Kantierit dhe Punët e përfundura do të bëhen pronë e Autoriteti Kontraktor nëse kontrata ndërpritet për mosplotësim te kushteve te saj.

Neni 40:
Ndërprerja për Shkak të Falimentimit

- 40.1 Autoriteti Kontraktor mund të ndërpresë kontratën në çdo kohë nëse kontraktori falimenton ose bëhet i paaftë të paguajë.
- 40.2 Autoriteti Kontraktor duhet t'i japi kontraktorit njoftim me shkrim për ndërprerjen.



15

Neni 41:
Ndërprerja për Shkak të Interesit Publik

- 41.1 Autoriteti Kontraktor mund të ndërpresë kontratën në çdo kohë nëse gjykon se ky veprim duhet ndërmarrë për t'i shërbyer sa më mirë interesit publik.
- 41.2 Autoriteti Kontraktor duhet t'i japi kontraktorit lajmërim me shkrim për ndërprerjen.
- 41.3 Autoriteti Kontraktor duhet të paguajë kontraktorin për të gjitha Punët e pranuar dhe të kryera përpara ndërprerjes dhe duhet t'i paguajë kontraktorit dëmet e shkaktuara për kryerjen e pjesshme të Punëve. Në llogaritjen e shumës së dëmeve, kontraktori do të kërkohet të ndërmarrë të gjitha veprimet e nevojshme për të minimizuar dëmet.

Neni 42:
Nënkontraktimi

- 42.1 Një nënkontratë do të jetë e vlefshme vetëm nëse është në formën e një marrveshjeje të shkruar me anë të së cilës kontraktori i beson kryerjen e një pjese të detyrimeve të kontratës së tij një pale të tretë.
- 42.2 Kontraktori nuk duhet të nënkontrakttojë pa aprovimin paraprak me shkrim të Autoritetit Kontraktor. Kontraktori duhet të njoftojë Autoritetin Kontraktor për elementet e kontratës që nënkontraktohet dhe dokumentacinin që provon aftësinë e nën-kontraktorit. Autoriteti Kontraktor duhet të lajmërojë kontraktorin për vendimin e tij, brenda 5 ditëve nga marrja e njoftimit, duke shprehur arsyet nëse e aprovon apo jo atë.
- 42.3 Çdo nënkontraktor duhet të ketë të drejtë të marrë pjese në prokurimin publik sipas Ligjit mbi Prokurimin Publik. Autoriteti mund të parashikojë pagesa direkte tek nënkontraktori për punët që do të kryejë.
- 42.4 Kontraktori mbetet plotësisht përgjegjës për zbatimin e kontratës pavarësisht nga sjellja e nënkontraktorit.

Neni 43:
Transferimi i të Drejtave

- 43.1 Kontraktori nuk duhet të transferojë, tërësisht ose pjesërisht, detyrimet e tij sipas kontratës me përjashtim kur jepet miratimi paraprak nga Autoriteti Kontraktor.

Neni 44:
Sigurimi i Kontrates

- 44.1 Brenda 30 ditëve nga marrja e njoftimit për fitimin e kontratës, kontraktori duhet t'i dorëzojë Autoriteti Kontraktor sigurimin e kontrates në shumën dhe formën e pranueshme siç specifikohet në kontratë. Dështimi për të dhene sigurimin e kontrates në formën dhe në shumën e kërkuar brenda 30 ditëve do të rezultojë në anulimin e kontratës dhe humbjen e sigurimit të Ofertës të kontraktorit.
- 44.2 Shuma e sigurimit të kontratës duhet t'i paguhet Autoriteti Kontraktor si kompensim për çdo humbje të rezultuar nga dështimi i kontraktorit në plotësimin e detyrimeve të tij sipas kontratës.
- 44.3 Sigurimi i kontrates do t'i kthehet kontraktorit jo më vonë se 30 ditë pas datës së marrjes në dorëzim të punimeve. Megjithatë, pesë (5) përqind e sigurimit do të mbahet deri në përmbushjen e kënaqshme të detyrimeve të garancisë.



16

Neni 45:
Baza Ligjore

45.1 Kontrata do të rregullohet dhe interpretohet sipas ligjeve të Republikës së Shqipërisë.

Neni 46:
Zgjidhja e Mosmarrëveshjeve

- 46.1 Autoriteti Kontraktor dhe kontraktori duhet të bëjnë çdo përpjekje të zgjidhin mosmarrëveshjet ose konfliktet e ndodhura midis tyre ose në lidhje me këtë marrëveshje me negociata direkte.
- 46.2 Në se palët dështojnë në zgjidhjen e mosmarrëveshjes ose konfliktit, ato i drejtohen zgjidhjes së marrëveshjeve sipas kontratës dhe procedurave juridike në fuqi sipas legjislacionit të Republikës së Shqipërisë.

Neni 47:
Përfaqësimi i Palëve

- 47.1 Çdo palë duhet të emërojë me shkrim një person ose strukturë organizative, që do të jetë përgjegjës, në emër të palës, për marrjen e komunikatave dhe për përfaqësimin e palës në çështjet e lidhura me ekzekutimin e kontratës.
- 47.2 Secila palë duhet të lajmërojë palën tjetër menjëherë për ndonjë ndryshim në emërimin e përfaqësuesit të palës. Në se njëra palë dështon të lajmërojë, duhet të marrë përsipër çdo humbje të shkaktuar nga dështimi për të dhënë njoftim të mjaftueshëm.
- 47.3 Palët mund të emërojnë persona ose struktura organizative shtesë për të përfaqësuar palën në veprime ose veprimtari të veçanta në të cilin rast njoftimi me shkrim duhet dhënë dhe duhet të përcaktojë shtrirjen e autoritetit të përfaqësuesit.

Neni 48:
Lajmërimet

- 48.1 Çdo lajmërim i dhënë nga njëra palë tjetrës sipas kontratës duhet të bëhet me shkrim në adresën e specifikuar në kontratë.
- 48.2 Njoftimi do të ketë efekt sapo të dorëzohet.

Neni 49:
Llogaritja e Afateve

- 49.1 Të gjitha referencat e ditëve do të jenë ditë kalendarike me përjashtim kur parashikohet ndryshe.



17
[Signature]

II. KUSHTET E VEÇANTA

Kushtet e veçanta të mëposhtme të Kontratës do të plotësojnë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës. Në rast se do të ndodhë ndonjë konflikt, dispozitat e mëposhtme do të mbizotërojnë ato të Kushteve të Përgjithshme.

Neni 1: Përkufizime

- 1.1 Autoriteti Kontraktor është: **Fondi Shqiptar i Zhvillimit**
- 1.2 Kontraktori është bashkimi i operatorëve ekonomik “Çaushi/M” sh.p.k. dhe “Boshnjaku B” sh.p.k. dhe “Çaushi” sh.p.k.

Neni 2: Sigurimi i Kontrates

- 2.1 Sigurimi i kontrates në shumën prej **12,377,695 (dymbëdhjetë milion e treqind e shtatëdhjetë e shtatë mijë e gjashtëdhjetë e nëndhjetë e pesë) Lekë (10% të vlerës së ofertës)** duhet të ofrohet nga kontraktori për të siguruar ekzekutimin e detyrimeve të tij sipas kontratës.
- 2.2 Sigurimi i kontrates do t’i lëshohet ose kthehet, menjëherë, kontraktorit sipas skedarit të mëposhtëm: në fund të kontratës.

Neni 3: Drejtuesi i Projektit

- 3.1 Drejtuesi i Projektit do të jetë: **Supervizori**

Neni 4: Kantieri

- 4.1 Kantieri i Punëve do të jetë (Pershkrimi i saktë i venddodhjes së objektit që do të realizohet):
- _____
- _____

Neni 5: Data e Fillimit

- 5.1 Kontraktorit do t’i jepet leja për të hyrë në kantier: Jo më vonë se 30 ditë pas nënshkrimit të kontratës.

Neni 6: Siguracioni

- 6.1 Nga data e hyrjes deri në Afatin e Mbarimit kontraktori duhet të ketë siguracion që mbulon deri në shumën prej:

a. Për dëmtime ose humbje të Punëve dhe Materialeve: 100% e vlerës së Kontratës _____

- b. Për dëmtime ose humbje të Pajisjeve: 1,000,000 Lekë
- c. Për dëmtime ose humbje të pasurisë përveç Punëve, Materialeve dhe Pajisjeve: 1,000,000 Lekë
- d. Për dëmtim personal ose vdekje të personave në kantier: 500,000 Lekë

**Neni 7:
Inspektimet dhe Testimet**

7.1 Inspektimet dhe testimet para vërtetimit të mbarimit të Punëve do të përfshijnë: _____

**Neni 8:
Lloji i Kontratës**

8.1 Kjo kontratë do të çmohet si një: Kontratë me Çmim Njesie të bazuar në çmimet e njesisë të shprehura në Preventivin në Njësi.

**Neni 9:
Grafiku i Pagesës**

9.1 Pagesa duhet bërë sipas grafikut të mëposhtëm: sipas situacioneve periodike

9.2 Pagesa për Punët duhet bërë brenda 28 ditëve nga data që kontraktori paraqet një dokument që deklaron se objektivi për pagesën është arritur subjekt ky i konfirmimit të dokumentit nga drejtuesi i projektit.

9.3 Monedha e pagesës do të jetë Lek.

**Neni 10:
Pagesa Paraprake**

10.1 Kontraktori do të marrë pagesë paraprake në vlerën 10% të vlerës së Kontratës, kundrejt dhënies së një garancie te pranueshme për AK, në vlerë dhe monedhë të njëjtë me pagesën paraprake. Garancia e paradhënies do të jetë e vlefshme deri sa pagesa e paradhënies të jetë shlyer plotësisht, por vlera e garancisë mund të reduktohet në mënyrë progresive me të njëjtën shumë të shlyer nga Kontraktori, me kërkesën e tij.

10.2 Pagesa e paradhënies do të shlyhet duke reduktuar vlerat e pagesave periodike në masën 10 %.

10.3 Kushtet e veçanta të mëposhtme do të zbatohen për kryerjen e pagesës së Shërbimeve të lidhura.

**Neni 11:
Zbritja e garancisë së kontratës**

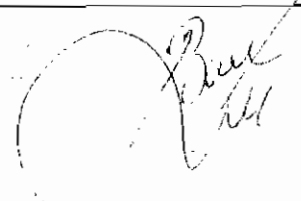
11.1 Nëse parashikohet zbritje periodike të garancisë së kontratës ajo kryhet si më poshtë

Nëse nuk plotësohet, garancia mbetet e pandryshuar.



II. DISPOZITA TE FUNDIT

1. Kjo kontratë hartohet në 2 kopje, siglohet në çdo faqe, firmoset dhe vuloset në faqen e fundit nga të dy palët.
2. Kjo Kontratë përbëhet nga 5 Anekse
 - a) Aneksi 1 – Specifikimet teknike
 - b) Aneksi 2 – Preventivat e punimeve
 - c) Aneksi 3 – Grafiku i punimeve
 - d) Aneksi 4 – Projekti
 - d) Aneksi 5 – Sigurimi i kontratës



Preventivat e punimeve



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Shtojca 1

FORMULARI I OFERTËS

Emri i Ofertuesit: Shoqeria "CAUSHI" shpk & Shoqeria "BOSHJAKU B" shpk&Shoqeria "ÇAUSHI" shpk

Për: Fondin Shqiptar te Zhvillimit me adrese: Rruga "Sami Frashëri", Nr.10,Tiranë

Procedura e prokurimit: *Procedure e hapur*

Përshkrim i shkurtër i kontratës: "Ndërtim i ujësjellësit lagje Lugu i Dardhës – Baba Rexhep, Bashkia Sarandë "

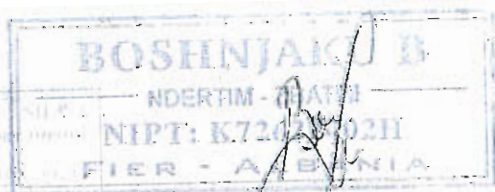
Publikimi (www.app.gov.al): Buletini i Njoftimeve Publike [11.08.2014] [32]/ Nr.Referencës 49676-08-07-2014

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, ne, të nënshkruarit, deklarojmë se:

Çmimi total i ofertës sonë është [123,776,953 (njqind e njzet e tre milion e shtateqind e shtatedhjete e gjashte mije e nenteqind e pesedhjete e tre leke)]; pa TVSH;

Çmimi total i ofertës sonë është [148,532,344 (njqind e dyzet e tete milion e peseqind e tridhjete e dy mije e treqind e dyzet e kater leke)]; me TVSH

Nr.	Nr. Analize	Përshkrimi i Punëve	Njësi	Sasia	Çmimi/Njesi	Çmimi total
Emertimi i Objektit : " Ndertim i Linjes se Furnizimit me Uje, Sarande ". (Ndertimi i linjes se shperndarjes lagjja "Lugu i Dardhes")						
1	2.47an	Germim shkemb mesatar me çekiq me eskavator me zinxhir (d=50mm)	m3	228	600	136,800
2	2.47an	Germim shkemb mesatar me çekiq me eskavator me zinxhir (d=63mm)	m3	1,034	600	620,400
3	2.47an	Germim shkemb mesatar me çekiq me eskavator me zinxhir (d=75mm)	m3	2,840.76	600	1,704,456
4	2.47an	Germim shkemb mesatar me çekiq me eskavator me zinxhir (d=90mm)	m3	3,182	600	1,909,200
5	2.47an	Germim shkemb mesatar me çekiq me eskavator me zinxhir (d=110mm)	m3	295	600	177,000
6	2.47an	Germim shkemb mesatar me çekiq me eskavator me zinxhir (d=125mm)	m3	811	600	486,600
7	2.47an	Germim shkemb mesatar me çekiq me eskavator me zinxhir (d=200mm)	m3	973	600	583,800
8	2.47an	Germim shkemb mesatar me çekiq me eskavator me zinxhir (d=250mm)	m3	594	600	356,400
9	2.261	Shtrese rere natyrore (per mbushje)	m3	1,788	700	1,251,600
10	3.353	Mbushje me shkemb te germuar me pare (te copetuar ne forme çekelli)	m3	7,969	100	796,900
11	3.158/5a	Transport dheu me auto deri 5.0 km	m3	1,988	400	795,200



12	2.491/e	F.V Tuba e rakorderi ujesjellesi PE d=50mm, t = 3.7 mm, PN 10	ml	316	400	126,400
13	2.491/f	F.V Tuba e rakorderi ujesjellesi PE d=63mm, t = 4.0 mm, PN 10	ml	1,361	600	816,600
14	An	F.V Tuba e rakorderi ujesjellesi PE d=75mm, t = 4.5 mm, PN 10	ml	3,642	800	2,913,600
15	2.491/g	F.V Tuba e rakorderi ujesjellesi PE d=90mm, t = 6.7 mm, PN 10	ml	3,881	1,300	5,045,300
16	2.491/h	F.V Tuba e rakorderi ujesjellesi PE d=110mm, t = 8.1 mm, PN 10	ml	343	1,600	548,800
17	2.491/i	F.V Tuba e rakorderi ujesjellesi PE d=125mm, t = 8.6 mm, PN 10	ml	911	2,000	1,822,000
18	2.491/k	F.V Tuba e rakorderi ujesjellesi PE d=200mm, t = 14.7 mm, PN 10	ml	918	2,500	2,295,000
19	2.491/l	F.V Tuba e rakorderi ujesjellesi PE d=250mm, t = 18.4 mm, PN 10	ml	503	3,500	1,760,500
20	An	F.V.Elemente perberes te pusetes (saracineska, flanaxha, adaptor, manikota ejt)	cope	52	30,000	1,560,000
21	2.584	Puse kontrolli 2x2x1,5m (shuarje)	cope	2	35,000	70,000
22	2.576	Puse kontrolli (1.5x1.5x1,5m, shperndarje)	cope	24	30,000	720,000
23	2.576	Puse kontrolli (1.5x1.5x1,5m, ajrimi)	cope	14	30,000	420,000
25	2.576	Puse kontrolli (1.5x1.5x1,5m, shkarkimi)	cope	12	30,000	360,000
SHUMA						27,276,556

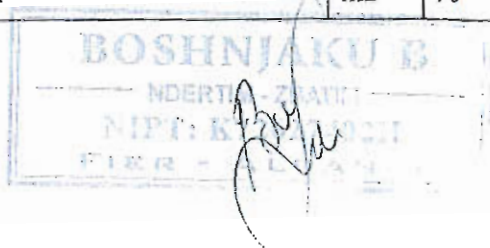
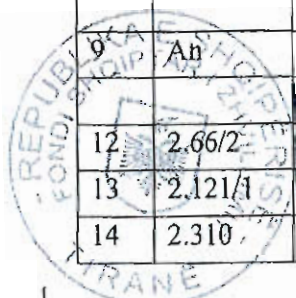
EMERTIMI I OBJEKTIT : Ndertim Stacion Pompimi Sarande

AKSESORET E STACIONIT TE POMPIMIT

1	297	F.V.Te K/K PE100 Dj- (145 x145 x145)mm	cope	6	10,000	60,000
2	120	F.V.Manikote EF PE-100 PN-20 Dj- 145 mm	cope	10	8,000	80,000
3	502	F.V. Flanaxhe Adaptor PE 100 PN 20 Dj- 145 mm	cope	10	6,000	60,000
4	99	F.V.Adaptor PE 100 PN 20 Dj- 145 mm	cope	5	7,000	35,000
5	4.121/10	F.V. saracineska celiku me flanaxha, Pn25 bar, φ300	cope	5	100,000	500,000
6	An	F.V.Koniator D - 400 mm	cope	1	100,000	100,000
7	4.128/8	F.V. valvola moskthimi celiku me flanaxha , Pn deri 25 bar, φ200	cope	5	70,000	350,000
8	4.125/8	F.V. ventila celiku me flanaxha, Pn25 bar, φ200	cope	1	25,000	25,000
9	An	Ore pune puntori per vendosje pompe	ore	24	500	12,000

GODINA E STACIONIT TE POMPIMIT

12	2.66/2	Mur me tulla te plota ne lartesi - 3m	m3	20	9,500	190,000
13	2.121/1	Brez B/A C16/20 h=8 m	m3	2	8,000	16,000
14	2.310	Suvatim muri	m2	70	400	28,000



Handwritten signature

15	2.300	Suva solete h~4 me drejtues me krah	m2	25	600	15,000
16	2.399	Sherbetisje e bojaisje me gelqere	m2	125	150	18,750
17	2.258/2	Shtrese Zhavori ne teritorin e ndertesave	m3	3	900	2,700
18	2.266	Shtrese me pllaka granili te zakonshme 30x30 cm	m2	25	1,000	25,000
19	2.375/a	Dyer duralumini pa xham me mbushje d/a	m2	2	10,000	20,000
20	2.375/a	Dritare D/alumini dyfish xham	m2	1.2	10,000	12,000
21	2.153	F.V Solete B/A te paranderura C 25/30,H=16cm me 2-5 vrima	m2	25	3,500	87,500
22	3.294	F.V.Detaje metalike (bulloneri prixhoniera per montim pompe)	ton	0.004	2,500,000	10,000
RRETHIMI						
25	3.208	Shtrese cakulli t= 10 cm , perhapur ngjeshur me makineri	m2	8	200	1,600
27	An	Rrethim me zgare metalike galvanizuar(profil terthore +horizontal)	m2	60	2,000	120,000
28	An	Kollona metalike te galvanizuara(60x60x 8)mm	m1	35	800	28,000
30	An	F.V Porte metalike rreshqitese	m2	8.6	5,000	43,000
PUSETA E MANOVRIMIT						
31	3.59/c	Germim themel i vecuar, gropa sip. 10-30 m ² , toke e forte me h=1.5m	m3	25	400	10,000
32	2.133/1	Mure b/a per rezervuare kendrejte C 16/20, t=21~30cm, h~4 m	m3	4	8,000	32,000
33	2.129/1	Mure b/a t = 11 ~ 20 cm, C 16/20, h ~ 4 m	m3	1	8,000	8,000
34	2.262	Shtrese betoni C 6/10	m3	0.5	7,500	3,750
35	3.287	F.V.Hekur betoni F 6 -10	ton	0.004	250,000	1,000
36	3.288	F.V.Hekur betoni F > 12	ton	0.075	250,000	18,750
37	2.262/1	Shtrese betoni C 7/10	m3	0.850	7,500	6,375
38	2.258	F.V.Shtrese zhavori t= 10cm	m3	0.600	800	480
39	4.4	Shkalle metalike me hekur Ø dhe profile	ton	0.1	250,000	25,000
40	An	F.V.Kapak gize per puseten	cope	1	10,000	10,000
41	3.158/5a	Transport dheu	m3	40	400	16,000
SHUMA						1,970,905
EMERTIMI I OBJEKTIT : Ndertim Stacion Pompimi ,Sarande (Pompe centrifugale + Panel)						
MAKINERI PAISJE						
1	An	Pompe centrifugale Q-20 l/s ,H-140 m, N- 45 kW	cope	5	1,000,000	5,000,000
2	An	Paneli i komandimit 45 kW	cope	5	150,000	750,000
SHUMA						5,750,000
Emertimi i Objektivit: " Ndertim Stacionin Pompimi, Sarande ". (Ndertimi i Depos B/A 50 m ³)						

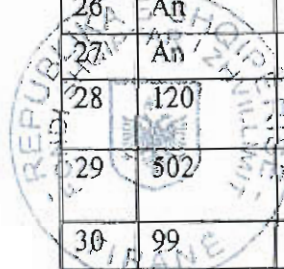


Handwritten signature/initials.

1	2.47an	Germim shkambi mesatar me çekiq me ekskavator me zinxhir	m3	400	600	240,000
2	2.258	Shtrese zhavorr lumi t=20cm	m3	19	800	15,200
3	3.246	Struktura monolite betoni me cakell (Mure depo)C 20/25	m3	46	10,000	460,000
4	2.122/1a	Soleta te plota B/A C 20/25	m3	18.2	10,000	182,000
5	2.262/4A	Pllake themeli B/A (dysHEMEJA) C 20/25	m3	23	10,000	230,000
6	2.262/3	Shtrese betoni M-150 t= 10cm C12/15	m3	10	7,000	70,000
7	3.287	F.V.Hekur betoni F 6 -10	ton	1.3	100,000	130,000
8	3.288	F.V.Hekur betoni F > 12	ton	5.5	100,000	550,000
9	2.262/3	Shtrese betoni i pjeresise M-150 C 12/15	m3	5	7,000	35,000
10	2.426/5	Prishje mure betoni	m3	17	500	8,500
11	2.426/4	Prishje solete beton/arme	m3	6	500	3,000
12	3.626	Hidroizolim tarrace me emulision 2 k/k + 3 duar bitum	m2	67	1,000	67,000
13	3.628	Shtrese lluster çimento 1:2 (tarraca)	m2	67	200	13,400
14	3.628	Shtrese lluster çimento 1:2 (dysHEME)	m2	58	200	11,600
15	3.624	Hidroizolim me dy duar bitum nga jashte depos	m2	152	150	22,800
16	2.314	Suvatim mur i brendshem betoni,me llaç perzier marka M25	m2	180	400	72,000
17	2.37/5a	Transport mbeturinash (prishjeje) me auto deri 5.0 km	m3	23	400	9,200
18	2.196/C	Hidroizolim me mapei plastik 2 shtresa	m2	180	300	54,000
19	2.37/5a	Transport dheu me auto deri 5.0 km	m3	300	400	120,000
20	4.4	Shkalle metalike me hekur dhe profile	ton	0.3	100,000	30,000
21	An	Mates niveli (ne depo)	cope	1	15,000	15,000
22	3.294	F.V detaje metalike ne b/a (Kapak Depo) etj	ton	0.1	210,000	21,000
23	2.538	F.V.Pjese speciale çeliku F 100(brryla,pllaka,tub,hinke,kosh thithes)	kg	550	150	82,500
24	3.624	Hidroizolim me dy duar bitum tubave	m2	40	150	6,000
25	4.126/4	F.V.Ventila gize me flanaxha PN16 ne depo F -100	cope	5	10,000	50,000

MATERIALET E PUSITES NE HYRJE TE DEPOS

26	An	F.V.Saraçineske Dn- 450 mm PN -10	cope	1	300,000	300,000
27	An	F.V.Ventila gize Dn -450 mm	cope	1	30,000	30,000
28	120	F.V.Manikote EF PE-100 Dn - 4500 mm	cope	2	60,000	120,000
29	502	F.V. Fllanxe Adaptor PE 100 Dn - 450 mm	cope	2	30,000	60,000
30	99	F.V.Adaptor PE 100 Dn- 450 mm	cope	2	50,000	100,000



Greg

BOSNIJACU B

NEKIM ZATIM
NIT 17/1874021
FIKRI ALIJEVIĆ

ddy

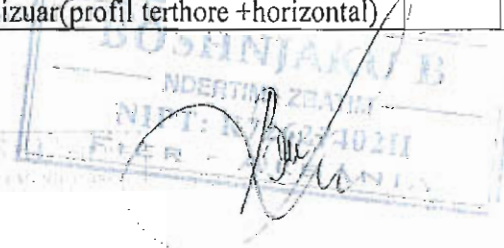
31	An	F.V.Kontator Dn - 450 mm	cope	1	250,000	250,000
32	2.133/1	Beton Mure M- 250,C 20/25	m3	4	10,000	40,000
33	2.129/1	Beton Solete M- 250,C 20/25	m3	1	10,000	10,000
34	2.262/3	Shtrese betoni M-150 t=10cm C12/15	m3	0.5	7,000	3,500
35	3.287	F.V.Hekur betoni F 6 -10	ton	0.004	250,000	1,000
36	3.288	F.V.Hekur betoni F > 12	ton	0.075	250,000	18,750
37	2.262/1	F.V.Shtrese beton i varfer t=15cm M-100 C7/10	m3	0.850	7,500	6,375
38	2.258	F.V.Shtrese zhavori t= 10cm	m3	0.600	800	480
39	4.4	Shkalle metalike me hekur dhe profile	ton	0.1	250,000	25,000
40	An	F.V.Kapak gize per pusetat	cope	2	10,000	20,000

MATERIALET E PUSETES NE DALJE TE DEPOS

41	2.491/k	F.V.Tuba e rakorderi ujesjellesi PE d=200mm, t = 14.7 mm, PN 10	ml	10	2,500	25,000
42	502	F.V.Fllanxe Adaptor PE 100 Dn- 200 mm	cope	2	7,000	14,000
43	120	F.V.Manikote EF PE-100 Dn- 200 mm	cope	2	15,000	30,000
44	4.121/8	F.V. saracineska celiku me fllanxa, Pn25 bar, φ200	cope	1	50,000	50,000
45	4.113/8	F.V. fllanxa celiku cift Pn=16, φ200	cope	1	20,000	20,000
46	2.133/1	Beton Mure M- 250,C 20/25	m3	4	10,000	40,000
47	2.129/1	Beton Solete M- 250,C 20/25	m3	1	10,000	10,000
48	2.262/3	Shtrese betoni M-150 t= 10cm C12/15	m3	0.5	7,000	3,500
49	3.287	F.V.Hekur betoni F 6 -10	ton	0.004	250,000	1,000
50	3.288	F.V.Hekur betoni F > 12	ton	0.075	250,000	18,750
51	2.262/1	F.V.Shtrese beton i varfer t=15cm M-100 C7/10	m3	0.850	7,500	6,375
52	2.258	F.V.Shtrese zhavori t= 10cm	m3	0.600	800	480
53	4.4	Shkalle metalike me hekur dhe profile	ton	0.1	250,000	25,000
54	An	F.V.Kapak gize per pusetat	cope	2	10,000	20,000

DHOME SHERBIMI + RRETHIM

55	2.375/a	F.V.Dritare duralumini dyfish xham	m2	2	10,000	20,000
56	2.390/1	F.V.Dere metalike me llamarine te zeze 27.75 kg/m2	m2	1.6	5,000	8,000
57	3.17/a	Ger dheu seksion i lire ne toke te bute kat I-II trans karro dore	m3	30	400	12,000
58	3:208	Shtrese cakulli t= 10 cm , perhapur ngjeshur me makineri	m2	84	200	16,800
59	3:46/I	Germ. Kanal ne toke te forte me krah, me sek det deri 0.75 m2	m3	17	450	7,650
60	An	Rrethim me zgare metalike galvanizuar(profil terthore +horizontal)	m2	145	2,000	290,000



Handwritten signature

61	An	Kollona metalike te galvanizuara(60x60x 8)mm	ml	70	800	56,000
62	2.111/2	Mure betoni	m3	15	8,000	120,000
SHUMA						4,277,860

Emertimi i Objektit: " Ndertim Stacionin Pompimi, Sarande ". (Rjeti Elektrik per Stacionin e Pompimit dhe Depon 50 m³).

NDRICIMI

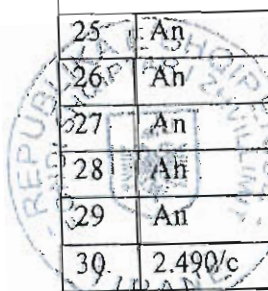
1	An	FV Tub Ø-20 rixhido	ml	10	60	600
2	An	FV Tub Ø-10 rixhido	ml	10	40	400
3	An	FV Tub guajn Ø-25	ml	2	80	160
4	An	FV Tub guajn Ø-20	ml	2	70	140
5	An	FV Klipsa Ø-20	cope	10	70	700
6	An	FV Klipsa Ø-16	cope	10	60	600
7	2.487/c	F.V kuti suport pllaket 2 modular Gevis	cope	3	150	450
8	2.485/d	F.V priza shuko "Gevis" universal	cope	2	700	1,400
9	2.485/2	F.V Çeles 1 polar 220V 10A "Gevis"	cope	2	600	1,200
10	An	Ndricues 2x36 w kompletuar	cope	1	4,000	4,000
11	An	Ndricues 2x18 w kompletuar	cope	1	3,800	3,800
12	2.a-73	Elektroda tokezimi, profil zingato e bakerizuar , L=1.5m	cope	2	1,500	3,000
13	An	Tel 1.5	ml	30	40	1,200
14	An	Tel 2.5	ml	20	60	1,200
15	An	Tel 2.5	ml	5	60	300
16	An	Klema Fundore 16	cope	5	100	500
17	An	Klema Fundore 10	cope	5	100	500
18	An	Klema Fundore 6	cope	10	100	1,000
19	An	Izolant	cope	2	200	400
20	An	Vida +Flutura Ø8	pako	1	500	500

KUADRI ELEKTRIK

21	An	Automat diferencial 2P,25 a,0.03A	cope	1	3,000	3,000
22	An	Automat diferencial 2P,10A	cope	1	2,000	2,000
23	An	Automat diferencial 2P,20A	cope	1	2,500	2,500
24	2.490/c	F.V Kasete plastike KE me 8 modular (vende)	cope	1	4,000	4,000

STACIONI I POMPIMIT

25	An	Automat 160 A 4p	cope	1	20,000	20,000
26	An	Kabell ABC 4X50 mm	ml	900	1,000	900,000
27	An	Kabell 4x35mm	ml	20	300	6,000
28	An	Qafore	cope	13	1,000	13,000
29	An	Tirandues kablli	cope	26	300	7,800
30	2.490/c	F.V Kasete plastike KE me 8 modular	cope	1	4,000	4,000



Handwritten signatures and official stamps, including a blue stamp from the Ministry of Energy and Infrastructure of Albania.

Handwritten signature.

		(vende)				
31	An	Kanalina plastike 60x40mm	ml	15	150	2,250
32	An	Automat 25 A 2p	cope	2	3,000	6,000
33	An	Automat 16 A 2p	cope	1	2,000	2,000
34	An	Kabell 3 X 2.5 mm	ml	30	200	6,000
35	2.485/2	F.V Çeles 1 polar 220V 10A "Gevis"	cope	2	700	1,400
36	An	Ndricues 1 x36 W	cope	2	4,000	8,000
37	2.485/g	F.V priza shuko brenda murit 2 fazore 25 A "Gevis"	cope	2	600	1,200
38	2.485/b	F.V priza bivalente 220V 10A 2P-T Gevis	cope	4	700	2,800
39	An	Tapa per kuti	cope	4	40	160
40	2a-73	Elektroda tokezimi, profil zingato e bakerizuar , L=1.5m	cope	3	1,500	4,500
41	2a-98	Percjelles shirit zinku tokezimi, Zn= 30x3mm	ml	30	120	3,600

DEPO 50 m³

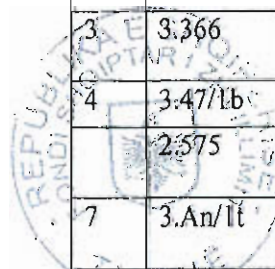
42	An	Kabell 3x4mm	ml	200	350	70,000
43	An	Qafore	cope	6	1,000	6,000
44	An	Tirandues kablli	cope	11	300	3,300
45	2.490/c	F.V Kasete plastike KE me 8 modular (vende)	cope	1	4,000	4,000
46	an	Automat 25 A 2P	cope	2	3,000	6,000
47	An	Ndricues 2 X 36 W komplet	cope	2	4,000	8,000
48	An	Prozhektor 500 W Halogjene	cope	1	8,000	8,000
49	2.485/2	F.V Çeles 1 polar 220V 10A "Gevis"	cope	2	600	1,200
50	2.485/d	F.V priza shuko "Gevis" universal	cope	2	700	1,400
52	An	Kabell 3 X 2.5 mm	ml	10	200	2,000
53	2.487/c	F.V kuti suport pllaket 2 modular Gevis	cope	4	200	800

FURNIZIM ME ENERGJI ELEKTRIKE

54	An	Kabine elektrike				400,000
					SHUMA	1,532,960

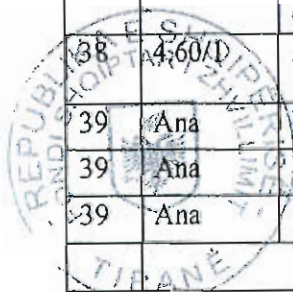
Emertimi i objektit: Ndertimi Rezervuari 2000 m³, Sarande. I Rezervuari V=2000 m³ - Sistemimi

1	2.47/an	Germim shkambi mesatar me çekiq me ekskavator me zinxhir	m3	1,096.0	600	657,600
2	2.47/an	Germim shkambi mesatar me çekiq me ekskavator me zinxhir (per rruge sherbimi)	m3	5,623.0	600	3,373,800
3	3.366	Tombino me tuba betoni Ø 800, mbi shtrese betoni	cope	7.0	5,000	35,000
4	3.47/lb	Mbushje ngjeshje me dhe	m3	1,300.0	100	130,000
	2.575	Pusete per shkarkimin e ujit te rezervuarit 1x1m	cope	1.0	25,000	25,000
7	3.An/lit	F V tuba te brinjezuar PE SN8 d=400 mm	ml	70.0	4,500	315,000



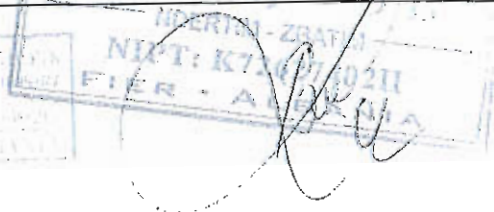
Handwritten signature

10	2.19/a	Hedhje, rrafshim, mbushje	m3	200.0	100	20,000
11	2.258	Shtrese zhavorri 10 cm	m3	72.0	800	57,600
12	2.262/1	Shtrese betoni M-100, 13 cm	m3	88.0	7,500	660,000
13	2.114/1	Beton M-200 dysHEME	m3	44.0	8,000	352,000
14	2.133/1	Beton M-200 themeli dhe muret	m3	198.0	8,500	1,683,000
15	2.158	Beton M-200 solete	m3	95.0	9,000	855,000
16	2.117/1	Beton M-200 kollonat, perfshire themelin dhe kapitelin	m3	46.0	8,500	391,000
17	2.262/1	Shtrese betoni M-100 per pjerresi	m3	65.0	7,500	487,500
18	2.167	Pergatitje Hekur betoni	ton	40.0	90,000	3,600,000
19	3.631-632	Suvatim me llac cemento 1:2 muret brenda	m2	392.0	400	156,800
20	3.631-632	Suvatim me llac cemento 1:2 kollonat dhe kapiteli	m2	135.0	400	54,000
21	3.631-632	Suvatim me llac cemento 1:4 muret jashte	m2	420.0	450	189,000
22	3.631-632	Suvatim me llac cemento 1:4 tavani	m2	435.0	550	239,250
23	3.628	Suvatim me llac cemento 1:2 dysHEMEJA	m2	435.0	200	87,000
24	3.624	Hidroizolim dy duar bitum muret jashte	m2	385.0	150	57,750
25	3.624	Hidroizolim dy duar bitum soleta	m2	594.0	150	89,100
26	2.182	Kapak llamarine t=4mm 1,5m*1,5m	kg	35.0	150	5,250
27	2.258/2	Shtrese mbeturinash 30 cm	m3	180.0	700	126,000
28	3.47/1a	Shtrese argjili I ngjeshur me tokmak 8 cm	m3	50.0	500	25,000
29	2.a62/1	Pjese speciale e detaje metalike	ton	1.5	120,000	180,000
31	2.584	Puset manovrimi 2x2x1.5 m per furnizim depo(Φ400mm)	cope	1.0	35,000	35,000
32	2.584	Puset manovrimi 2x2x1.5 m ,dalje nga depo (Φ140mm)	cope	2.0	35,000	70,000
33	2.584	Puset manovrimi 2x2x1.5 m ,dalje nga depo (Φ250mm)	cope	1.0	35,000	35,000
34	Ana	F.V saracineska gize me flanaxha PN-10 D=140mm	cope	2.0	30,000	60,000
35	4.123/9	F.V saracineska gize me flanaxha PN-10 D=250 mm	cope	1.0	60,000	60,000
36	2.a62/1	F.V pjese speciale celiku	ton	1.65	120,000	198,000
37	4.62	F.V. 2cope Kosh thithje pa valvul Celik, DN-400	kg	256.0	150	38,400
38	4.60/D	F.v tub celiku D=159mm te hidroizoluar ne fabrik	kg	760.0	150	114,000
39	Ana	F.V mates uji Dn 250mm	cope	1.0	120,000	120,000
39	Ana	F.V mates uji Dn 140mm	cope	2.0	60,000	120,000
39	Ana	F.V mates uji Dn 400mm	cope	1.0	250,000	250,000
SHUMA I						14,952,050



Handwritten signature

II- Rezervuari V=2000 m ³ - Dhoma e Manovrimnit						
A		Punime dheu				
1	2.47/an	Germim shkembim mesatar me çekiq me eskavator me zinxhir	m3	66.0	600	39,600
2	2.19/a	Hedhje, rafshim, mbushje	m3	66.0	100	6,600
		Shuma A				46,200
B		Punime betoni dhe b/a				
1	2.258	Nenshtrese zhavorri per themelet	m3	3.0	800	2,400
2	2.110/2	Themel butobetoni	m3	20.5	6,500	133,250
3	2.114/1	Plinta e bazamente b/a monolite deri 20 m3 C - 16/20	m3	1.062	8,000	8,496
4	2.258	Shtrese zhavorri 30 cm	m3	18.0	800	14,400
5	2.121/1	Brez beton arme M.200 ne kuoten -1,1	m3	6.0	8,000	48,000
6	2.121/1	Brez beton arme M.200 ne kuoten 2,4	m3	1.62	8,500	13,770
7	2.121/1	Brez beton arme M.200 ne kuoten 6,6	m3	2.58	9,500	24,510
8	2.117/1	Kollona b/a M.200	m3	0.852	8,500	7,242
9	2.119/1	Trare b/a M.200	m3	3.636	9,500	34,542
10	2.157/1	Solete monolite me tulla qeramike dhe traveta betoni	m2	81.0	3,500	283,500
11	2.119/1	Arkitrare B/arme M.200	m3	0.6	12,000	7,200
12	2.167	Pregatitje Hekur betoni	ton	1.8	90,000	162,000
		Shuma B				739,310
C		Punime murature				
1	2.64/2	Mur me tulla mbajtese II.b. M.30 t=38 cm	m3	35.0	8,500	297,500
2	2.64/2	Mur me tulla mbajtese IIb M.30 t =25cm	m3	4.0	9,500	38,000
		Shuma C				335,500
D		Punime Tarrace				
1	2.200/1	Termoizolim me polisterol 8 cm	m3	3.5	4,000	14,000
2	2.264	Rrafshim me llac cemento 2 cm	m2	40.0	200	8,000
3	2.197	Hidroizolim dy flete guajne 2 x 4 mm	m2	45.0	800	36,000
4	2.264	Llac cemento 1:2 3 cm	m2	40.0	200	8,000
5	2.209	FV Ulluke shiu vertikale ,PVC	ml	16.0	200	3,200
6	2.331	Suvatim i parapetit nga brenda	m2	18.0	700	12,600
		Shuma D				81,800
E		Punime hidroizolimi dhe shtresa				
1	2.195	Hidroizolim dy duar bitum per dyshemene	m2	80.0	150	12,000
2	2.267/b	Shtrese pllaka qeramike zyra,	m2	11.1	1,500	16,650
3	2.324/a	FV plintusa gres	ml	24.0	150	3,600
4	2.310	Suvatim muri nga brenda	m2	185.0	350	64,750



Handwritten signature

Viti 2014

PREVENTIV PERMBLEDHES

Emertimi i objektit: Ndertimi Stacion Pompimi, Sarande

1. Ndertimi i linjes se shperndarjes lagjia "Lugu i Dardhes", Sarande.
2. Ndertimi i Stacionit te Pompimit dhe rrethimi i tij ne Sarande.
3. Pompe centrifugale + Panel elektrik.
4. Ndertimi i Depos 50m³ ,ne Sarande.
5. Rrjeti Elektrik i Stacionit te pompimit ne Sarande.
6. Ndertimi i Depos 2000m³ ne Sarande.
7. Ndertimi i linjes se dergimit Depo ekzistuese - STP e re, ne Sarande.
8. Ndertimi i linjes se presionit STP e re - Depo e Re, ne Sarande.

INVESTITORI: U.K.S.sh.a.

SIPERMARRESI : Shoq "CAUSHI" shpk&Shoq."BOSHNJAKU B"
& Shoq."ÇAUSHI" shpk

Nr	Emertimi i preventivave	Njesia	Sasia	Çmimi	Vlefte (Leke)
1	PREVENTIV NR-1				32,731,867
2	PREVENTIV NR-2				2,365,086
3	PREVENTIV NR-3				6,900,000
4	PREVENTIV NR-4				5,133,432
5	PREVENTIV NR-5				1,839,552
6	PREVENTIV NR-6				19,876,286
7	PREVENTIV NR-7				66,591,600
8	PREVENTIV NR-8				13,094,520
SHUMA					148,532,344

Cmimet jane me TVSH

Shoq "CAUSHI" shpk&Shoq."BOSHNJAKU B" & Shoq."ÇAUSHI" shpk
Perfaqesuesi me Prokure
Shoqeria "CAUSHI" shpk
Administrator

Mehmet CAUSHI

